

CONTENTS

特集 04 全国に広がるFMパワー
 各地で活躍する有資格の経営者10人に聞きました。

巻頭インタビュー

- 06 ファシリティマネジメントのイノベーションには
 大きな可能性があります
 米倉 誠一郎 法政大学経営大学院
- 10 人材やファシリティへの投資で、
 企業価値を高めていくことが大切です
 望月 晴文 東京中小企業投資育成株式会社

有資格の経営者10人へのインタビュー

- 北海道札幌市

14 北海道からはじまった中古住宅流通の新しいしくみ
 株式会社シー・アイ・エス計画研究所 服部 倫史
- 埼玉県さいたま市

17 FM的アプローチで運営、保守、修繕までを総合的に提案
 株式会社サイオー 橋本 一憲
- 東京都新宿区

20 説得力のある提案をするためには、
 専門的な知識や体系的なノウハウが必要
 株式会社アロワーズ 大塚 昭彦
- 三重県伊賀市

23 自然と関わりを持つ持続可能な生き方
 共衛 三橋 源一
- 滋賀県栗東市

26 ステークホルダーの幸せを実現することがFMの原点
 株式会社田中誠文堂 田中 義信
- 島根県出雲市

29 地方では良・安・早でない選択肢も
 有限会社江角建築事務所 江角 健治
- 広島県呉市

32 指定管理者制度は、地方にFMを広げる鍵
 株式会社エムケイ興産 宮下 佳昌
- 福岡県福岡市

35 使われていない施設や小規模施設も
 マネジメントの対象に
 吉原住宅有限会社 吉原 勝己
- 38 企画設計段階から施設運営や
 維持管理を考えることが大切
 株式会社トレード 平林 秀一
- 41 顔がつながる風土で、
 いい関係・いい仕事を生み出す
 株式会社 nico 河本 敬嗣

まとめ

- 44 FMネットワークの全国への広がりに向けて
 —JFMA の果たす役割—
 天津 健太郎 JFMA

連載

- 46 FM研究・教育 ㉔ 大きく動き始めた公民連携
 山本 康友 東京都立大学
- 48 公共FM ㉔ 旧支所の利活用事業における負債から資産への転換
 細谷 夢津美 小田原市
- 50 防災・減災 ㉔ アマチュア無線の防災活動での活用
 上野 勝利 徳島大学
- 52 海外FMトピックス ㉔ さまざまなFMの ISO規格「ISO 41000シリーズ」が
 開発されています
 川村 正夫 JFMA
- 54 ファシリティマネジャーの仕事 ㉔ FMと出会い、自分を俯瞰的に見る練習ができた
 関 琢也 椿本興業株式会社

- 56 Topics ファシリティマネジメントフォーラム2023に向けて
 先入観をなくし、運営上の課題を探る
 重綱 鉄哉 JFMA