## CONTENTS

05 年頭のごあいさつ

山田 匡通 JFMA会長

06 第17回 日本ファシリティマネジメント大賞-JFMA賞

10 2022年度 認定ファシリティマネジャー資格試験合格者の声

飯田 祐司交洋不動産株式会社原田 優作株式会社竹中工務店中島 康貴株式会社セキスイビジネスアソシエイツ坪田 幸治弘前市波多野 弘和日本郵政株式会社佐村 航株式会社 NTT ファシリティーズ小林 孝輔株式会社福井銀行熊谷 隆之パナソニック コネクト株式会社藤川 健太郎株式会社スバル設計神保 絵梨香コスモビジネスアソシエイツ株式会社繁江 知樹株式会社内田洋行有馬諒九州ビルサービス株式会社

取り組み事例 4

取り組み事例 6

46 FMとバックキャスティングによるまちづくり

48 墨田区における公共施設マネジメントの取り組み

小宮 智典 国立市

戸梶 大 墨田区

「CBT試験実施についてのアンケート調査」の結果報告

制 18 FMに正解はなく、常に社会経済の動向、

経営方針を見ながら柔軟に対応していく、非常に高度な仕事

秋月 聡二郎 国土交通省官庁営繕部

制寄稿 22 官庁施設のインフラ長寿命化計画について

松本 周介 国土交通省 官庁営繕部

## 特集 26 **公共FM**の新しいかたち

マネジメント思考と連携

政策

27 公共施設等総合管理計画のさらなる推進に向けて

佐藤 弘和 総務省 自治財政局

総論

② 意欲を持って経験を重ねることでFMの専門知識は身につく

山本 康友 東京都立大学

各論 ①

36 「公共FMの新しいかたち」について考える

池澤 龍三 一般財団法人 建築保全センター

各論 🛭

38 もはや昭和でも平成でもない

寺沢 弘樹 合同会社まちみらい

取り組み事例 ①

40 ホール機能に着目した資産保有の最適化に関する 川崎市の取り組み

多田 寛 川崎市

取り組み事例 ②

2 組織とまちづくりへの貢献に向けた公共FMの実践

岩本 達夫 島田市

取り組み事例 3

4 沼田市が展開する民間提案制度

戸部 隆之 沼田市

JFAM賞の事例から

50 公共FMの考え方 一JFMA賞から見る公共施設のFM

成田一郎 JFMA

連載 58 FM研究・教育 @ 建築のライフサイクル・マネジメント研究・教育に向けて

赤司 泰義 東京大学

60 防災・減災 ® 避難所衛生維持とビルメンテナンス事業者の可能性

三橋 源一 共衛

62 海外FMトピックス © EuroFM/CIFMERS マドリッド大会

松岡 利昌 松岡総合研究所

64 ファシリティマネジャーの仕事 ② FMとの出会いと認定ファシリティマネジャー取得を決意した理由

津金 千惠 株式会社オートバックスセブン

「opics 66 第17回 日本ファシリティマネジメント大会

プログラムのご案内

JFMA = 58 ご案内 / ご報告 / 事務局からのメッセージ 白須公子 JFMA

WINTER • 2023 JFMA JOURNAL